

**BANDO E DISCIPLINARE DI GARA PER LA RICERCA DI UN
PARTNER INDUSTRIALE PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA'
MISTA CUI AFFIDARE LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E
GESTIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA
ELETTRICA SUL TERRITORIO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI
VILLALAGO**

1. Oggetto della procedura

Oggetto della procedura è la ricerca di un partner industriale, esperto nel settore della progettazione, costruzione e gestione di impianti per la produzione di energia elettrica derivante da sfruttamento dell'energia solare, al fine di costituire una società pubblico-privata, da individuare quale affidataria della progettazione, costruzione e gestione di più impianti fotovoltaici per la produzione fino a complessivi MW 4 di energia elettrica, da realizzarsi, sul territorio dei Comune di Villalago.

Dei predetti impianti, i primi tre da 197,8 Kw di picco dovranno essere realizzati entro il 31 dicembre 2010, i restanti entro e non oltre il 31 dicembre 2011.

La quota minima di partecipazione pubblica del Comune di Villalago è del 5%, garantita senza relativo conferimento come da art. 6 dello schema di Statuto societario, e che dovrà essere garantita alle medesime condizioni anche in caso di successivo aumento di capitale.

Saranno a carico del partner industriale, quale esecutore incaricato della costituenda società mista, la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti, la definizione del piano economico e finanziario, la valutazione di impatto ambientale (qualora necessaria), la valutazione del ritorno economico dell'investimento, oltre che la realizzazione dell'opera e la sua gestione. A tale proposito si precisa che il Comune di Villalago ha già provveduto ad affidare l'incarico al fine di richiedere ed ottenere l'autorizzazione unica alla realizzazione dei primi tre impianti da 197,8 Kw di picco; tutta la documentazione e l'attività già svolta ed ancora da svolgere dagli incaricati del Comune fino all'aggiudicazione, consistente presumibilmente in:

- redazione e inoltro della progettazione e della documentazione necessaria al conseguimento della STMG e gestione dei relativi iter amministrativi;

- redazione e inoltro della progettazione e della documentazione necessaria al conseguimento dell'autorizzazione dalla Regione Abruzzo (incluse procedure di Valutazione di Impatto Ambientale);

sarà fatta propria dalla costituenda società mista che sarà tenuta ad accollarsi le relative spese ammontanti come da prospetto che segue:

- spese tecniche per redazione progetto definitivo comprensivo di relazione tecnica, elaborati grafici, computo metrico estimativo, quadro economico e piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione : €. 80.000,00 oltre CNPAIA ed I.V.A.;
- spese per pagamento corrispettivi per l'ottenimento del preventivo dell'Ente Distributore dell'energia elettrica, ai sensi della Deliberazione 23 gennaio 2008 ARG/elt 99/08 e successiva (TICA), ed autorizzazioni amministrative : 10.000,00 oltre I.V.A.;

carico del partner industriale la ricerca dei finanziamenti ovvero dei partner finanziari per le risorse eccedenti il capitale di rischio conferito.

Ai fini della progettazione, si precisa che i realizzandi impianti dovranno avere le seguenti minime caratteristiche tecniche e di produzione:

- Produzione di energia elettrica per una potenza non superiore a MW 1 (uno) con esclusione di un solo impianto che avrà potenza di KW 200 (duecento);
- Realizzazione sulle rispettive aree indicate dal Comune;
- Tutela del paesaggio in relazione alle caratteristiche dell'insediamento rispetto ai vincoli ambientali e naturali circostanti.

2. Soggetti ammessi alla gara:

CAPACITA' RICHIESTE

A) Requisiti di ordine generale

Ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti:

- 1) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 2) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- 3) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti Comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del lettera di invito di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- 4) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 5) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

- 6) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- 7) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- 8) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del lettera di invito di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- 9) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- 10) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- 11) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

La prova del possesso dei requisiti di idoneità morale verrà fornita dal concorrente con un'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000.

B) Qualificazione

Il concorrente dovrà:

- 1) risultare in possesso di attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria OG9 per una classifica IV;
- 2) avere esperienza nella progettazione di impianti per la produzione di energia;
- 3) avere esperienza nella gestione di impianti per la produzione di energia.

Trova applicazione l'art. 49 del D. Lgs. 163/2000 inerente l'avvalimento dei requisiti. In tale caso le imprese saranno obbligate ad allegare in sede di gara la documentazione prevista dal citato art. 49.

Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea la qualificazione prevista dal D.P.R. 34/2000 non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Si applica la previsione contenuta nell'art. 39 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e nell'art. 7 comma 3 del D.P.R. 34/2000.

Trova applicazione l'art. 39 comma 4 del D. Lgs. 163/2006.

C) Soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D. Lgs 163/2006

Raggruppamenti di imprese e consorzi.

E' consentita la partecipazione alla gara dei raggruppamenti di imprese (art. 34 del D. Lgs. 163/2006, comma 1 lett. d, e, f) e dei consorzi (art. 34 del D. Lgs. 163/2006, comma 1 lett. b, c).

In tal caso operano le seguenti prescrizioni previste a pena di esclusione:

- la domanda di partecipazione dei raggruppamenti già costituiti deve essere presentata e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria/ dal consorzio/ dal gruppo e deve indicare le imprese (denominazione, sede legale, partita iva) partecipanti alla riunione, nonché gli estremi del mandato costitutivo/atto costitutivo del consorzio/contratto di GEIE;
- la domanda di partecipazione dei raggruppamenti non ancora costituiti, deve essere presentata e sottoscritta da ciascun componente la riunione di imprese costituenda e deve contenere la dichiarazione di impegno, resa da ciascuna impresa, a costituire, in caso di aggiudicazione favorevole, la riunione di imprese, mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, specificamente indicata, qualificata capogruppo/ mediante sottoscrizione di un atto costitutivo di consorzio ex art. 2602, con espressa indicazione nella stessa domanda dell'impresa capogruppo/ mediante sottoscrizione di un contratto di GEIE, con espressa indicazione nella stessa domanda dell'impresa capogruppo;
- la domanda di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 lett. b), lett. c), in quest'ultimo caso costituiti anche in forma di società consortile, deve essere presentata e sottoscritta dal consorzio/società e deve indicare, qualora i lavori non fossero

- eseguiti direttamente dal consorzio/società, tutti i consorziati (denominazione, sede legale, partita iva) per conto dei quali il consorzio concorre. La domanda deve inoltre indicare gli estremi dell'atto costitutivo;
- l'autocertificazione dei raggruppamenti già costituiti deve essere resa e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria/dal consorzio/dal gruppo. La dichiarazione deve riferirsi, oltre che ai requisiti di partecipazione alla gara dell'impresa mandataria/dal consorzio/dal gruppo, a quelli posseduti dalle imprese mandanti/consorziate/stipulanti. In alternativa è consentita la presentazione delle dichiarazioni da parte di tutti i componenti il raggruppamento di imprese rese dai rispettivi rappresentanti;
 - l'autocertificazione dei raggruppamenti non ancora costituiti deve essere resa e sottoscritta da ciascun componente il costituendo raggruppamento, con riferimento ai requisiti posseduti da ogni impresa partecipante alla costituenda riunione;
 - l'autocertificazione dei consorzi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 lett. b) e lett. c), in quest'ultimo caso costituiti anche in forma di società consortile, deve essere resa e sottoscritta dal consorzio/società. La dichiarazione deve riferirsi, oltre che ai requisiti di partecipazione alla gara del consorzio/società, a quelli posseduti dai consorziati/soci per conto dei quali il consorzio concorre. In alternativa è consentita la presentazione delle dichiarazioni, limitatamente ai requisiti da ciascuno posseduti, da parte del consorzio/società e da parte dei consorziati/soci, per conto dei quali il consorzio concorre, rese dai rispettivi rappresentanti;
 - l'offerta dei raggruppamenti già costituiti deve essere presentata e sottoscritta, rispettivamente, dall'impresa mandataria/ dal consorzio/ dal gruppo;
 - l'offerta dei raggruppamenti ancora da costituire è presentata e sottoscritta da tutte le imprese partecipanti alla riunione;
 - è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento di imprese/consorzio di concorrenti/GEIE, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima in raggruppamento di imprese/consorzio di concorrenti/GEIE;
 - è fatto divieto ai consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b), c) del D. Lgs 163/2006 partecipano alla gara, di partecipare alla stessa gara in qualsiasi altra forma.

3. Termine di ricezione e validità dell'offerta

Il termine di ricezione delle offerte sarà il giorno 18 agosto 2010 alle ore 14,00.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

4. Criteri di aggiudicazione

La gara, attesa l'urgenza determinata dalla necessità che il realizzando impianto entri in funzione nel più breve tempo possibile, così da poter godere del contributo del GSE, stante in caso contrario la perdita, ovvero la sostanziale riduzione, dei benefici contributivi previsti dalla normativa vigente, ed attesa altresì la difficoltà di determinare l'impostazione del piano industriale e finanziario dell'intero progetto, sarà svolta un'asta pubblica con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed aggiudicata secondo il criterio di cui all'art. 83, del medesimo D. Lgs. N. 163/2006.

5. Modalità relative all'aggiudicazione.

E' incaricata di esprimere il proprio parere tecnico, sulle offerte presentate, una apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 84 D. Lgs. 163/2006.

La Commissione giudicatrice, preliminarmente, procederà, in seduta pubblica, all'esame dettagliato della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, per l'accertamento del rispetto di tutte le norme procedurali richieste nel presente bando di gara, per la validità delle offerte e conseguente giudizio di ammissibilità o di esclusione dalla gara.

Successivamente, la Commissione procederà, in seduta segreta, all'esame e alla valutazione dei progetti tecnici, e, in seduta pubblica, all'apertura dell'offerta economica per l'attribuzione dei punteggi qui di seguito previsti.

Per l'espletamento delle proprie valutazioni, la Commissione giudicatrice disporrà al massimo di cento punti che saranno suddivisi nel seguente modo:

Alla **Offerta Tecnica** saranno attribuiti **massimo punti 70** così ripartiti:

- Qualità dei pannelli fotovoltaici in efficienza totale del modulo (%) (**max punti 7**);
- Minore Superficie di terreno occupata dall'impianto a parità di Kwh/anno prodotti (**max punti 7**);
- Valore tecnologico ed innovativo dell'impianto (**max punti 8**)
- Minore alterazione superficiale e maggiore possibilità di mantenimento dell'uso agro-silvo-pastorale dell'area impegnata dall'impianto (**max punti 10**);

- Minore alterazione del sottosuolo e dell'assetto idrogeologico dell'area impegnata dall'impianto (**max punti 6**);
- Minore necessità di interventi manutentivi del terreno dell'area impegnata dall'impianto (**max punti 4**);
- Maggiore reversibilità dell'area impegnata dall'impianto al momento della dismissione dell'impianto (**max punti 6**);
- Validità, completezza e chiarezza delle analisi ambientali, economiche e finanziarie del progetto da cui si evinca la fattibilità dell'investimento in relazione al contesto di riferimento (**max punti 5**);
- minore impatto paesaggistico (**max punti 6**);
- minore alterazioni alla flora e alla fauna, inclusa la microfauna, nell'area impegnata dall'impianto (**max punti 5**);
- minore inquinamento luminoso generato dagli impianti di illuminazione (**max punti 2**);
- minore uso di prodotti chimici per il contenimento della crescita di vegetazione (**max punti 4**);

Alla **Offerta Economica** saranno attribuiti **massimo punti 30** da determinarsi con riferimento alla somma che il Comune socio potrà trattenere percentualmente dagli importi derivanti dalla vendita dell'energia elettrica, ed il cui importo minimo a base di gara viene stabilito fin d'ora in € 45.000,00 (euro quarantacinquemila/00)/anno per ciascun megawatt installato.

I punteggi relativi all'offerta economica saranno attribuiti, quanto al massimo al partecipante che avrà formulato la migliore offerta, e proporzionalmente agli altri partecipanti.

6. Caratteristiche delle offerte.

Fermo quanto previsto nel precedente art. 5, le offerte formulate dai concorrenti dovranno necessariamente dare atto della soddisfazione dei seguenti criteri di natura tecnica:

- 1) redditività dell'investimento;
- 2) valore progettuale dell'impianto da installare in termini di massimizzazione della resa energetica rispetto alla superficie di terreno utilizzata;
- 3) contenimento dell'impatto ambientale.

I concorrenti dovranno depositare una Busta indirizzata al Comune di Villalago e recante all'esterno la dicitura "*gara per la ricerca di un partner industriale per la costituzione di una società*"

mista cui affidare la progettazione, costruzione e gestione di impianti per la produzione di energia elettrica sul territorio dei Comune di Villalago”, al cui interno, oltre alla documentazione di cui al successivo art. 7), dovranno essere accluse due buste separate delle quali, la Busta A) dovrà recare la dicitura “Offerta tecnica” e la Busta B) la dicitura “Offerta Economica”.

La Busta A), a sua volta, dovrà contenere, a pena di esclusione:

- 1) Una relazione tecnico descrittiva che comprenda, oltre alla illustrazione del progetto, anche le valutazioni e gli accorgimenti di carattere paesaggistico e ambientale nonché le motivazioni delle scelte progettuali con un richiamo sintetico alla rispondenza dei requisiti ed alla valenza delle caratteristiche delle soluzioni proposte;
- 2) Piante, prospetti e sezioni significative che descrivano le caratteristiche tecniche e le soluzioni tecnologiche proposte con allegato quadro descrittivo delle caratteristiche dell'impianto da installare;
- 3) Business Plan, piano finanziario dell'investimento, conto economico previsionale, tempi di realizzazione e tempi di messa a regime dell'impianto;
- 4) Dichiarazione da cui si evincano:
 - a) l'impegno a rendere operativi i primi impianti da 197,8 KW entro e non oltre il 31 dicembre 2010, nonché l'impegno a rendere operativi gli altri impianti entro il 31 dicembre 2011;
 - b) le referenze circa l'esperienza nel settore della progettazione e gestione di impianti di produzione di energia;
 - c) l'impegno a rifondere all'Amministrazione, entro 15 gg. dall'aggiudicazione definitiva, i costi di predisposizione, elaborazione ed esecuzione della procedura di gara pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00);
 - d) l'impegno a rifondere all'Amministrazione, entro 15 gg. dall'aggiudicazione definitiva, i costi sostenuti per attivare l'iter autorizzativo necessario alla realizzazione degli impianti come da precedente art. 1 comma 4.
- 5) Dichiarazione di aver preso piena visione della presente lettera di invito e di accettare e rispettarne le condizioni, i termini e le modalità di svolgimento della procedura.

La composizione di altri elaborati e la produzione di ulteriore documentazione rispetto a quella richiesta è lasciata alla discrezionalità dei concorrenti e potrà concorrere alla valutazione dell'offerta tecnica ai sensi del precedente art. 5.

Tutti gli elaborati e la documentazione prodotta dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante della ditta partecipante.

La Busta B) dovrà contenere l'Offerta Economica, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta partecipante, relativa alla somma minima che il Comune tratterrà dal corrispettivo della vendita dell'energia elettrica e che dovrà essere calcolata in percentuale di incidenza su detto corrispettivo riferito alla potenzialità media presunta di produzione degli impianti, stimata complessivamente in 1.230 Kwh/Kwp (milleduecentotrenta kilowatt)/ora); tale somma minima sarà dovuta anche in caso di produzione inferiore a quella presunta, mentre, in caso di produzione maggiore, la somma trattenuta dal Comune sarà calcolata in base alla percentuale sopra indicata in riferimento a detta maggiore produzione.

Tale somma minima, **che per il Comune socio viene indicata a base d'asta in € 45.000 (euro quarantacinquemila/00)/anno per ogni megawatt installato**, dovrà pertanto essere indicata in cifre ed in percentuale incidente sul corrispettivo derivante dalla vendita di ciascun MW presuntivamente prodotto dagli impianti e dovrà essere corrisposta per ciascun impianto e per tutta la durata dell'iniziativa, prescindendo dalla quantità effettiva di energia elettrica prodotta e/o venduta.

Dovrà essere espressamente specificato che la predetta somma sarà soggetta ad indicizzazione annuale pari a quella praticata al prezzo di vendita dell'energia elettrica.

7. Modalità di presentazione delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire entro il termine perentorio del 18 agosto 2010 alle ore 14,00 al Comune di Villalago.

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La Busta contenente le ulteriori buste relative all'Offerte Tecnica ed all'Offerta Economica dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) domanda di partecipazione alla gara e connessa dichiarazione, completa, pena l'esclusione, di copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
- b) attestazione, rilasciata da società (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità. E' consentita la presentazione dell'attestazione in copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del D.P.R. 445/2000; in caso di ricorso all'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, le imprese

saranno tenute a presentare la documentazione elencata al sopra citato art. 49 D. Lgs. 163/2006;

- c) attestazione, sotto forma di autodichiarazione, della esperienza nella progettazione e gestione di almeno uno o più impianti fotovoltaici per la produzione complessiva di 998 Kw;
- d) ricevuta del versamento di € 80,00 all'Autorità per la Vigilanza dei lavori pubblici (causale: Comune di Villalago - Individuazione di un partner industriale per la costituzione di una società mista cui affidare la progettazione, costruzione e gestione di impianti per la produzione di energia- ditta _____), ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza dei lavori pubblici del 26 gennaio 2006. E' ammessa autocertificazione con copia fotostatica della ricevuta di versamento accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;
- e) dichiarazione, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere del D. Lgs. 163/2006;
- f) dichiarazione che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- g) dichiarazione che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- h) indicazione dei nominativi, con le date di nascita e la residenza, degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- i) elenco delle imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- j) attestazione di aver preso esatta cognizione della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- k) dichiarazione di accettazione, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito e nella documentazione allegata;

- l) attestazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- m) attestazione di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- n) attestazione, rilasciata dal Comune sul cui territorio dovrà essere realizzato un impianto da parte della costituenda società mista, dell'avvenuto sopralluogo della rispettiva area di realizzazione dell'impianto medesimo;
- o) dichiarazione con la quale si afferma il rispetto degli obblighi di cui alla legge 68/99;
- p) quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui all'art. 8 del presente bando di gara, valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di ricezione delle offerte; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; i relativi contratti devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- q) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione della procedura, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

Si precisa che, a pena di esclusione:

- Le domande di partecipazione, le autocertificazioni, l'offerta economica, devono essere sottoscritte dai rappresentanti legali del concorrente o da un procuratore dello stesso. In quest'ultimo caso la domanda di partecipazione dovrà indicare gli estremi della procura;
- L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è provvisoria.

L'aggiudicazione diviene definitiva per l'Amministrazione ad avvenuta approvazione dei relativi atti da parte degli Organi competenti.

E' espressamente stabilito che l'impegno dell'Impresa decorre dal momento stesso dell'offerta, mentre per il Comune decorrerà dalla avvenuta approvazione degli atti da parte degli Organi competenti.

Nel caso in cui l'impresa aggiudicataria risulti essere incorsa in uno dei provvedimenti o procedimenti di cui alla L. 31.05.1965 n. 575 art. 10 nonché del D. Lgs. 08.08.1994 n. 490 e ss.mm.ii., recante nuove disposizioni per la lotta alla delinquenza mafiosa in materia di appalti pubblici, si provvederà a norma di legge.

L'impresa aggiudicataria dovrà presentarsi per la stipula dell'atto costitutivo della società nel termine assegnato dalla comunicazione di aggiudicazione, costituendo idonea cauzione definitiva e deposito per spese contrattuali.

8. Cauzione

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, da una cauzione provvisoria, pari ad € 72.000,00 costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Banca di Credito Cooperativo di Roma Agenzia di Scanno, c/c n. 8051 IBAN IT822083274078000000008051
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si richiede che:

- la garanzia abbia un periodo di validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per il deposito delle offerte;
- risulti attivabile entro 15 giorni, a sola e semplice richiesta scritta da parte della Stazione Appaltante;
- preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;

- qualsiasi appendice ai testi di polizza tipo debbano essere portati a conoscenza della Stazione Appaltante già in sede di partecipazione alla procedura pubblica; nel caso in cui, ad insindacabile parere della Stazione Appaltante, dal contenuto di dette appendici dovesse risultare in qualche modo compromessa la tutela dell'interesse pubblico, l'Amministrazione ha l'obbligo di rifiutarne il contenuto, la facoltà di richiedere ulteriori specificazioni in merito all'opportunità di integrare i testi delle polizze tipo, la possibilità di richiedere contenuti diversi.

Trovano applicazione le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

Si precisa che nell'ipotesi di associazione temporanea di tipo orizzontale, il diritto alla riduzione della garanzia sarà riconosciuto allorché tutte le imprese del raggruppamento siano in possesso della certificazione.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi agli schemi di polizza di cui al decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004 n. 123.

La ditta aggiudicataria della procedura dovrà rilasciare cauzione definitiva

9. Altre informazioni

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- b) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- e) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 163/2006;
- f) è esclusa la competenza arbitrale;
- g) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

10. Atti di Gara

Il presente bando di gara viene pubblicato sui quotidiani nazionali “Il Sole 24 Ore” e “Il Centro” ed è consultabile e scaricabile con gli altri documenti di gara sul Sito Web del Comune di Villalago – “www.comune.villalago.aq.it”

Fanno parte integrante della documentazione di gara, oltre al presente bando di gara, disciplinare, lo Schema di Statuto della Società Mista, lo Schema dei Patti Parasociali e lo schema di Contratto di affidamento.

Villalago, lì 19 luglio 2010

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA**

Geom. Nassi Luigi