

PATTI PARASOCIALI DELLA SOCIETÀ MISTA

La presente scrittura privata viene stipulata in Villalago, in data _____

tra

il Comune di Villalago, in persona del Sig. _____, nato a _____, il _____, domiciliato per la carica presso la Casa comunale, il quale interviene al presente atto in qualità di Sindaco pro-tempore con i poteri di rappresentanza dello stesso Comune, debitamente autorizzato in forza della deliberazione del Consiglio comunale n. ____ del _____ (allegata in copia conforme all'originale al presente atto sotto la lettera A) e ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

e

_____, in persona di _____, nato a _____, il _____, domiciliato per la carica presso _____, il quale interviene al presente atto in qualità di _____, debitamente autorizzato in forza dell'atto _____ (allegato in copia conforme all'originale al presente atto sotto la lettera E)

premesse che

- la Società s.r.l. (di seguito, in breve, denominata Società), è una Società costituita tra il Comune di Villalago, titolare di quote di partecipazione pari al% del capitale sociale e il socio privato di maggioranza _____, titolare di quote di partecipazione pari al.....% del capitale sociale;
- la quota del Comune deve essere garantita senza relativo conferimento come da art. 6 dello schema di statuto societario, e deve essere garantita al Comune alle medesime condizioni anche in caso di successivo aumento di capitale
- la Società è stata costituita in data _____ a seguito di una procedura ad evidenza con la quale è stato individuato il socio privato;
- la Società è affidataria della progettazione, costruzione e gestione di impianti per la produzione di energia elettrica derivanti da sfruttamento dell'energia solare sul territorio del comune di Villalago;
- è necessario definire i rapporti tra il Comune ed il socio privato in relazione al funzionamento della società mista, alla nomina degli organi sociali, alla distribuzione degli

utili, all'apporto di finanziamenti ed all'ipotesi di eventuale cessione da parte del socio maggioritario della relativa quota di partecipazione.

Tanto premesso, le parti sottoscritte convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1

Premessa

1. La premessa e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.

Art. 2

Definizioni

1. In relazione al presente accordo, si intendono:

- a) per Contraenti o Parti, il Comune di Villalago e il socio privato _____;
- b) per Società, la Societàs.r.l.;
- c) per Statuto sociale, lo statuto della Società;
- d) per Consiglio di Amministrazione, il relativo organo della Società;
- e) per Assemblea, il relativo organo della Società;

Articolo 3

Capitale sociale

Il capitale della società è di euro _____ (euro _____).

La quota maggioritaria di partecipazione è sempre riservata al socio privato, anche in caso di aumento di capitale.

Art. 4

Sede e durata

La società ha sede legale in Villalago presso la Casa comunale. La durata della società sarà fissata sino al 31 dicembre del 2050. La società ha l'oggetto sociale e le altre regole di funzionamento di cui allo Statuto.

Articolo 5

Trasferimento di quote sociali

Il trasferimento delle quote di partecipazione ad opera del socio privato maggioritario ad altro o altri soci privati, od il trasferimento del diritto di opzione, fermi i limiti previsti dalla legge, sono condizionati alla prelazione ed al gradimento dell'Assemblea che dovrà pronunciarsi in merito nei 60 giorni dalla notifica al C.d.A. della volontà di vendere come da allegato Statuto. L'Assemblea dovrà esprimere non il mero gradimento ma un gradimento basato sulla verifica oggettiva di tutti i requisiti di cui al bando di gara per la selezione del socio privato utilizzato per la costituzione della Società, effettuata avvalendosi in via consultiva di una commissione di tecnici analoga a quella prevista nel procedimento di selezione originaria, che esprimerà un parere pro-veritate sulla idoneità del potenziale o dei potenziali acquirenti. In caso di trasferimento delle quote di partecipazione o del diritto di opzione ad altri privati o enti pubblici, condizione imprescindibile di tale trasferimento sarà la preventiva sottoscrizione del presente accordo nella sua interezza da parte dei cessionari.

Articolo 6

Utili e perdite

Il Comune socio non partecipa alla distribuzione degli utili, ai quali si impegna a rinunciare fin d'ora, e non partecipa delle perdite della Società.

Articolo 7

Finanziamenti

In caso fossero necessari apporti patrimoniali per il perseguimento dello scopo sociale, essi dovranno essere integralmente procurati dal socio privato e nessun onere potrà derivare al Comune socio dalla erogazione in favore della Società dei relativi finanziamenti.

Articolo 8

Penale e responsabilità

La violazione di uno solo dei patti contenuti nel presente accordo sarà causa di grave responsabilità e darà luogo a risarcimento dei danni, nonché al pagamento, a titolo di penale a carico di chi si sia reso responsabile della violazione, di una somma pari ad un sesto del patrimonio netto della società mista all'atto della violazione.

Articolo 9

Impegni delle Parti

Le parti comunque si impegnano a rispettare gli accordi e gli impegni ivi assunti nel rispetto dei fondamentali principi della correttezza e buona fede nell'esecuzione del contratto.

Articolo 10

Nomina del consigliere del socio pubblico

Il consigliere di amministrazione spettante alla parte pubblica, sarà alternativamente nominato da ciascun comune socio.

Art. 11

Durata dell'accordo

Il presente accordo ha la durata di anni dalla sottoscrizione ed è rinnovabile ai sensi dell'art. 2341 bis del codice civile.